

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

22_AT03.02 – Completamento residenziale in via E.Curiel, Via Venezia



Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2 *	-

MODI DI ATTUAZIONE

IC, Progetti unitari da convenzionare

ID, interventi diretti

AREE DI TRASFORMAZIONE

AC, Aree copianificate

AN, Aree di nuova edificazione

PROGETTO NORMA (Id)

varchi visivi

PROGETTO

aep - aree di concentrazione della nuova edificazione per la produzione

idp - aree per gli interventi diretti produttivi

pp - aree a parcheggio di uso pubblico

mg - aree per fasce arborata e cespugliata per la mitigazione paesaggistica

v - nuova viabilità

NORMA (Id)

TAV. 2	AT03.02 - Il progetto prevede la nuova edificazione a destinazione residenziale a chiusura di un intervento di completamento avviato con il Regolamento Urbanistico, all'interno del tessuto urbano.
Base cartografica:	1:2000
Geologia:	Sabbie e arenarie gialle (PLIs), VILb - Sabbie, sabbie ciottolose e sabbie siltoso-argillose e limi sabbiosi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1, Z2)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2*)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 110 mq per una volumetria prevista inferiore a 1500 mc, quindi rientra in classe d'indagine 2 così come definito al par. 2, p. 2, lett. a) e c) dell'All. 1 - art.5 regolamento 1R/2022 e pertanto è da prevedersi almeno 1 verticale di indagine per superfici in pianta inferiori a 300mq.

Per la determinazione dell'azione sismica dovrà essere prevista un'indagine sismica di superficie ai sensi di quanto definito al par. 2, p. 2, lett. b) dell'All. 1 art. 5 regolamento 1R/2022.

La classe sismica 2* caratterizzata da contrasti di impedenza sismica attesa oltre alcune decine di metri dal piano campagna e con frequenza fondamentale del terreno indicativamente inferiore a 1 Hz, è subordinata nella fase di progettazione alla verifica dell'eventuale insorgenza di fenomeni di doppia risonanza terreno-struttura. Tale verifica verrà condotta mediante l'analisi combinata della frequenza fondamentale del terreno e del periodo proprio delle tipologie edilizie.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.

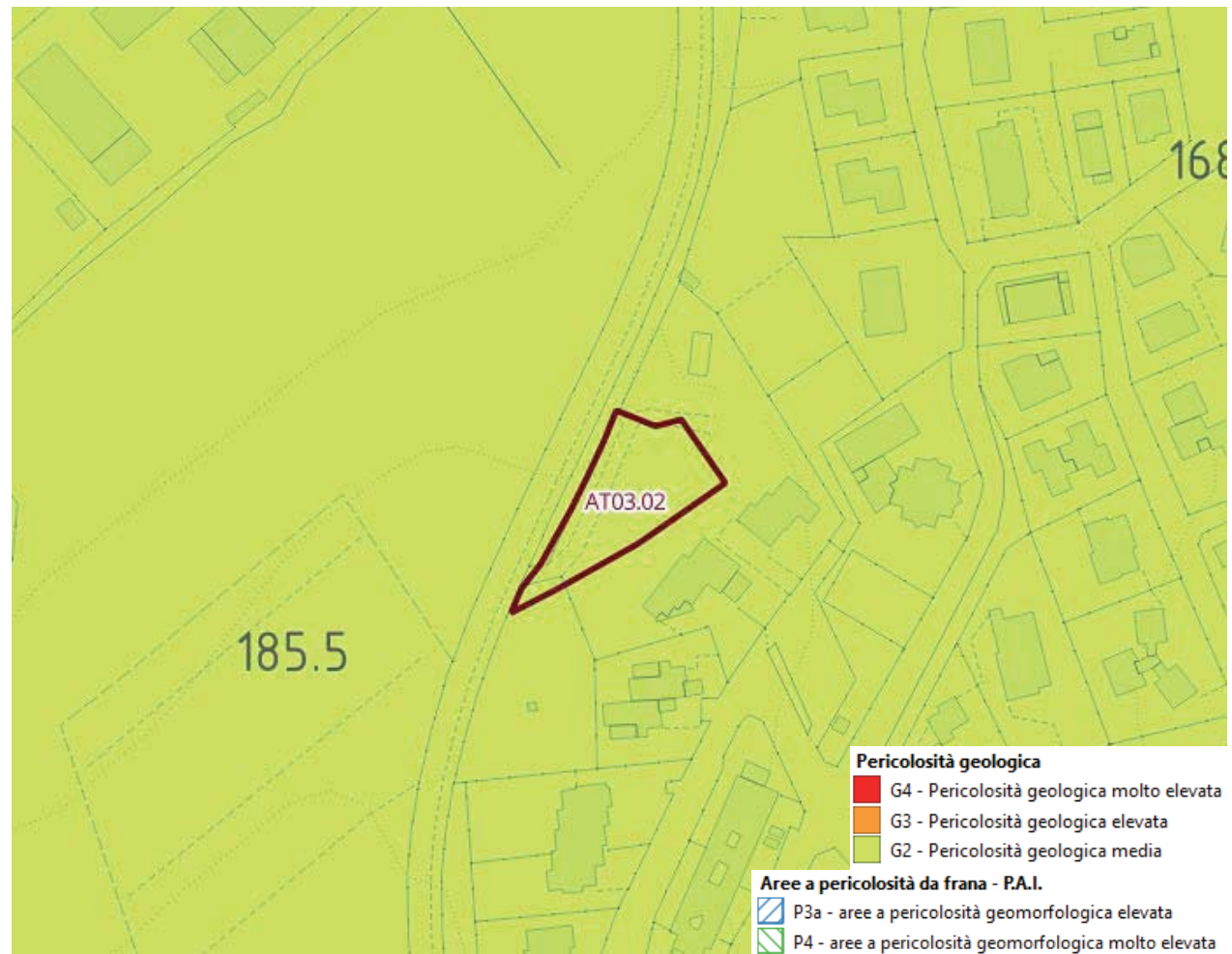


Figura 1-estratto della carta di pericolosità geologica

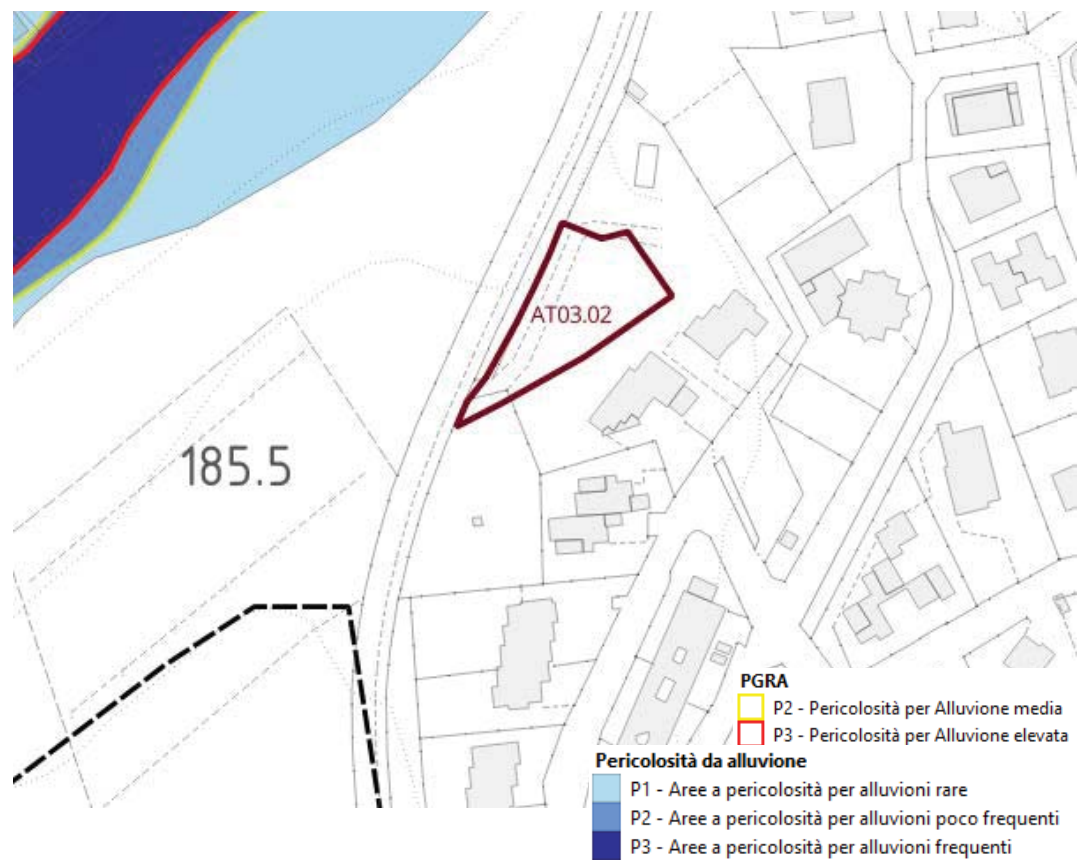


Figura 3 - estratto della carta di pericolosità per alluvioni

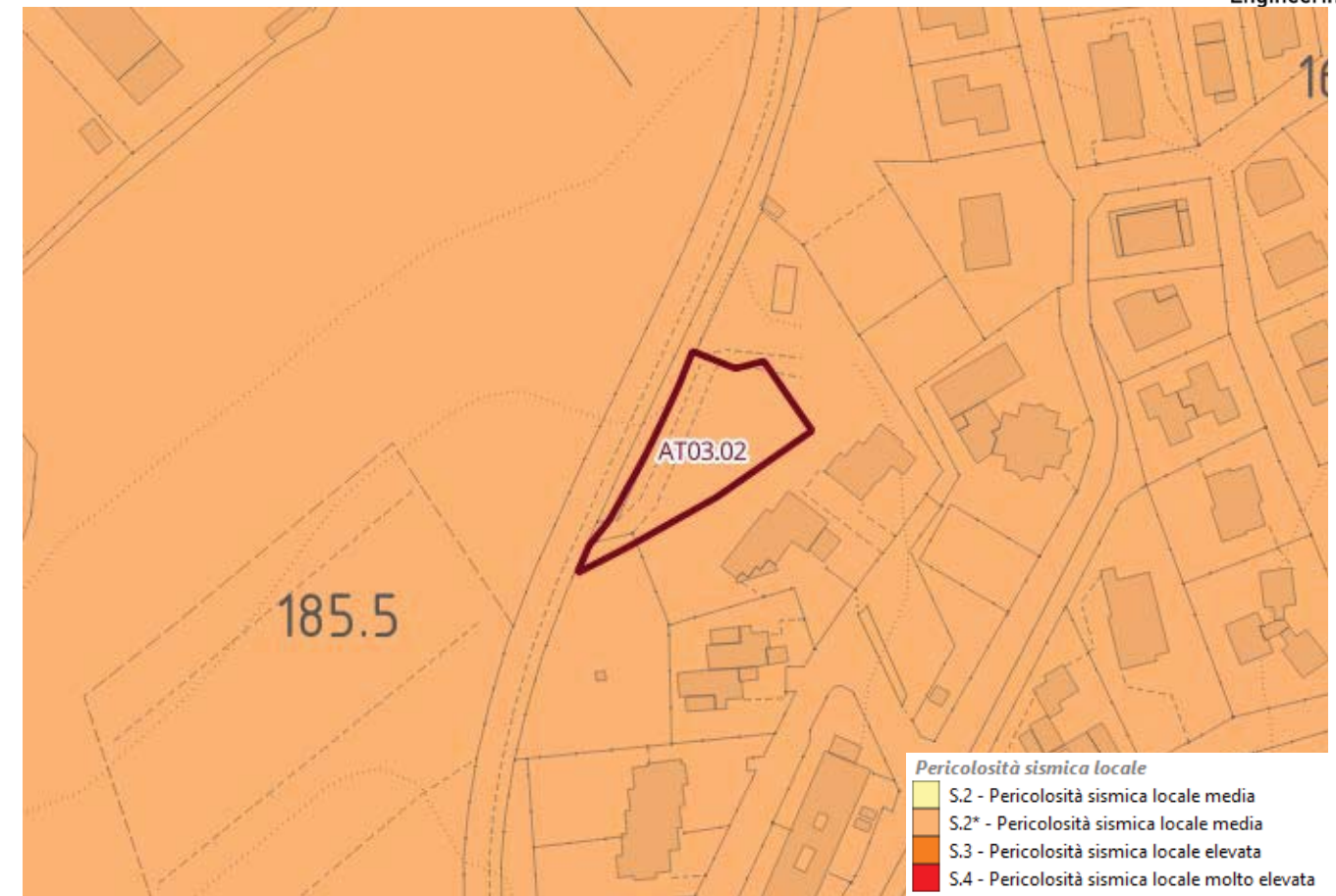


Figura 2-estratto della carta di pericolosità sismica locale



Figura 4 – Asta del reticolo idrografico regionale e vincolo dei 10 m dal ciglio di sponda (Art. 3 LR 41/2018)