

## SCHEDA DI FATTIBILITÀ

8\_ATc01.01 – Area soggetta a trasferimento di Superficie Edificabile, piazza Arnolfo, via R. Bilenchi



Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2*	-

### MODI DI ATTUAZIONE

□ IC, Progetti unitari da convenzionare

□ ID, interventi diretti

### AREE DI TRASFORMAZIONE

· AC, Aree copianificate

· AN, Aree di nuova edificazione

### PROGETTO NORMA (Id)

↔ varchi visivi

### PROGETTO

▨ aep - aree di concentrazione della nuova edificazione per la produzione

▨ idp - aree per gli interventi diretti produttivi

▨ pp - aree a parcheggio di uso pubblico

■ mg - aree per fasce arborata e cespugliata per la mitigazione paesaggistica

■ v - nuova viabilità

### NORMA (Id)

TAV. 2	ATc01.01 - Il progetto prevede il trasferimento delle capacità edificatorie attribuite all'area dal Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica AT PA3 e la contestuale sistemazione degli spazi aperti tra piazza Arnolfo e via Bilenchi, accanto all'edificio della vecchia stazione ferroviaria, come piazza pedonale pubblica, in continuità con la piazza storica e con le aree di uso collettivo di più recente realizzazione, oltre al collegamento con il parcheggio sotterraneo.
Base cartografica:	1:2000
Geologia:	Deposito di precipitazione chimica: travertini (tr)
Geomorfologia:	Deposito superficiale
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z4)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2*)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista geologico.	
L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista sismico.	
L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.	

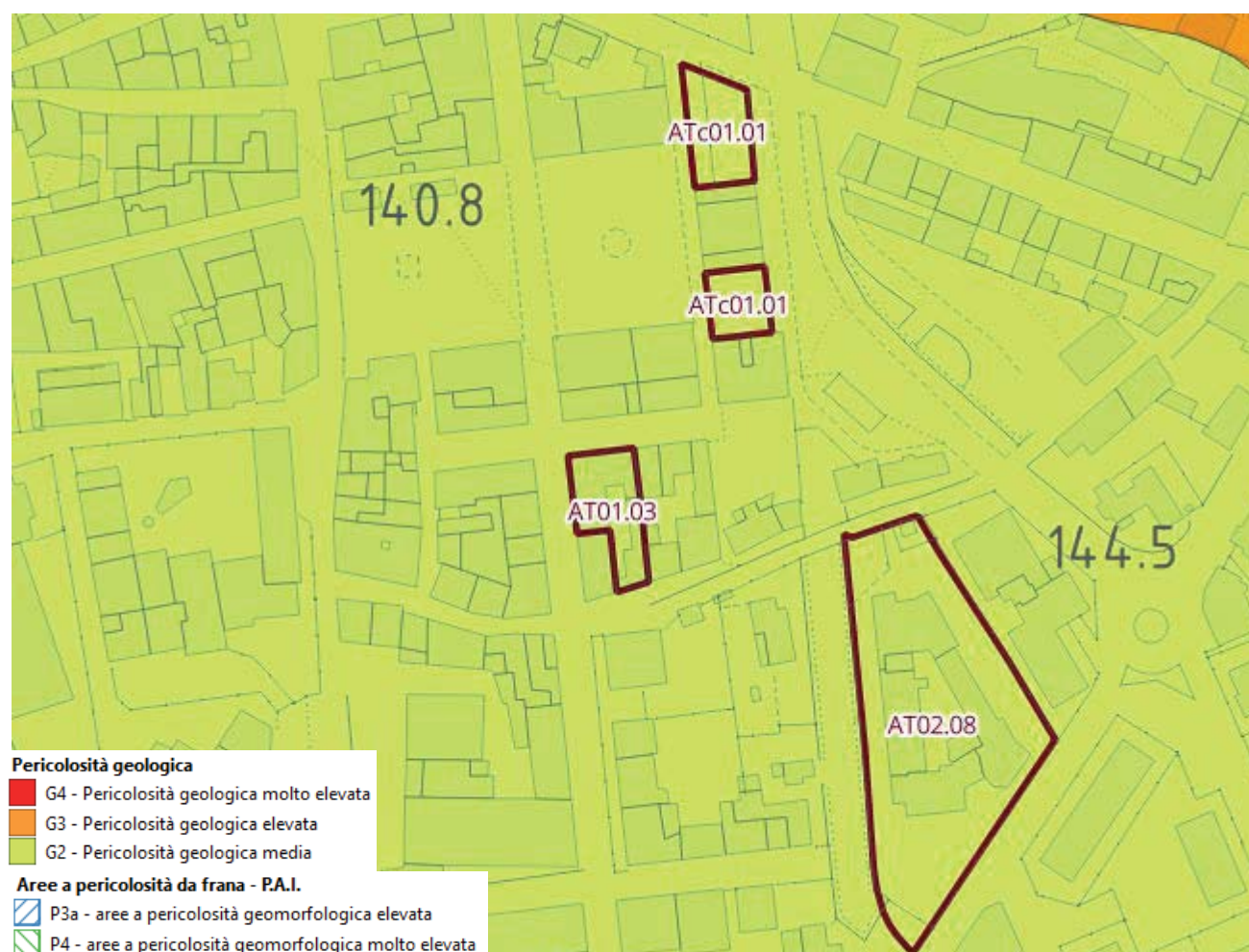


Figura 1 – estratto della carta di pericolosità geologica

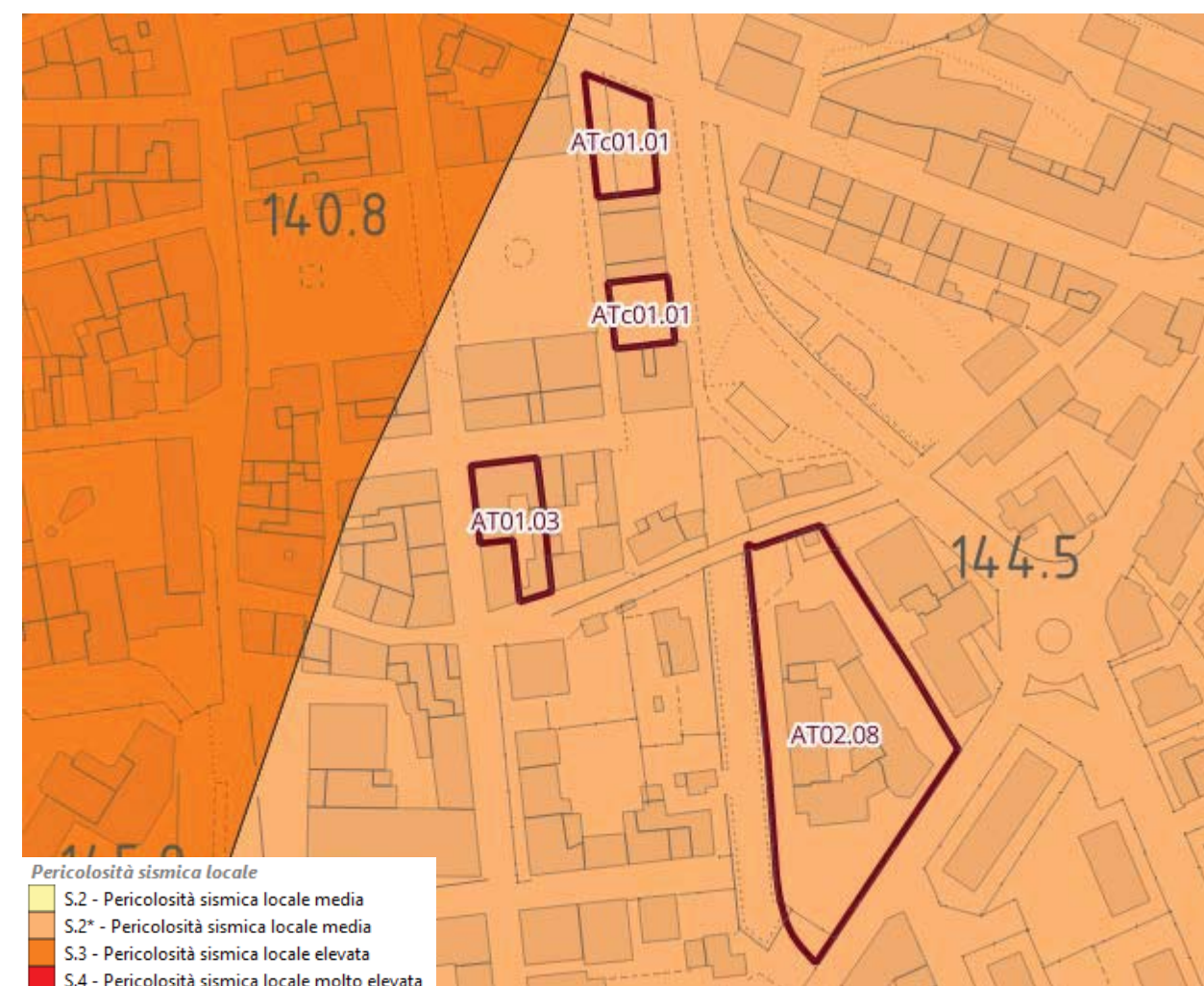


Figura 2 – estratto della carta di pericolosità sismica locale



Figura 3 - estratto della carta di pericolosità per alluvioni



Figura 4 – Asta del reticolo idrografico regionale e vincolo dei 10 m dal ciglio di sponda (Art. 3 LR 41/2018)