

## AREA DI VARIANTE 22 : PONTE S. FRANCESCO

In questa area è previsto l'ampliamento di un locale ad uso servizi e l'attribuzione dell'area a verde per i giardini esistenti.

### INQUADRAMENTO GEOLOGICO E STRATIGRAFICO

Nell'area affiorano terreni riferibili ai Depositi Marini Pliocenici, definibili come *Sabbie di San Vivaldo*; esse sono localmente costituite da sabbie e limi giallastri, con livelli cementati, sabbie medio-fini giallastre, debolmente limose, fossilifere, compatte, con intercalazioni limo-sabbiose giallastre, nocciola, fino a grigio-azzurre e livelli fossiliferi, parzialmente cementati, di calcare tipo panchina, che indicano fasi di sedimentazione ad alta energia.

I vari strati si dispongono con una debole inclinazione verso SW (reggipoggio).

Al tetto le Sabbie prevalenti, localmente, come nella maggior parte di questo tratto del bacino, passano, con contatto netto e discordante, ai "Travertini di età Pleistocenica.

### INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

Da un punto di vista orografico l'area si trova nella parte iniziale dell'incisione valliva del F.so del Convento. Il profilo topografico pendenze moderate (inferiori al 15%) e regolari. L'altitudine sul livello del mare dell'area in oggetto è di circa 220 m.

I fenomeni morfologici di natura gravitativa di qualche rilievo, sono tutti esterni all'area ed a sufficiente distanza da essa, pertanto l'area è da definire stabile.

### SENSIBILITA' ACQUIFERI AI SENSI PTCP

L'area di variante è a vulnerabilità media, pertanto NON Sensibile; per essa non sono previste salvaguardie nel vigente PTCP e le opere previste sono attuabili senza particolari condizioni.

### PERIMETRAZIONI PAI ARNO

L'area in oggetto, secondo il quadro conoscitivo del Piano di Bacino Arno, è esterna a perimetrazioni di pericolosità elevata o molto elevata sia relative a pericolosità idraulica che a pericolosità da frana.

### PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.22.a)

In accordo con i contenuti della Carta di Pericolosità del vigente Piano Strutturale, gli elementi di tipo morfologico, litotecnico e orografico presenti nell'area sono tali da definirla in parte in classe di **pericolosità geomorfologica media G.2** dove le pendenze sono minori, ed in parte in classe di **pericolosità geomorfologica elevata G.3** nella porzione più acclive.

### PERICOLOSITA' IDRAULICA (Tav.22.b)

L'area si trova in posizione collinare sommitale, lontana da corsi d'acqua sia in senso orizzontale che verticale.

Né l'area è soggetta a ristagno per drenaggio difficoltoso. Pertanto l'area è classificata, secondo criteri orografici, a **Pericolosità Idraulica bassa I.1.**

#### FATTIBILITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.22.c)

Per la porzione di area destinata a nuova edificazione in ampliamento, si determina una classe di **fattibilità con normali vincoli F.2**, in cui gli interventi previsti sono attuabili senza particolari condizioni.

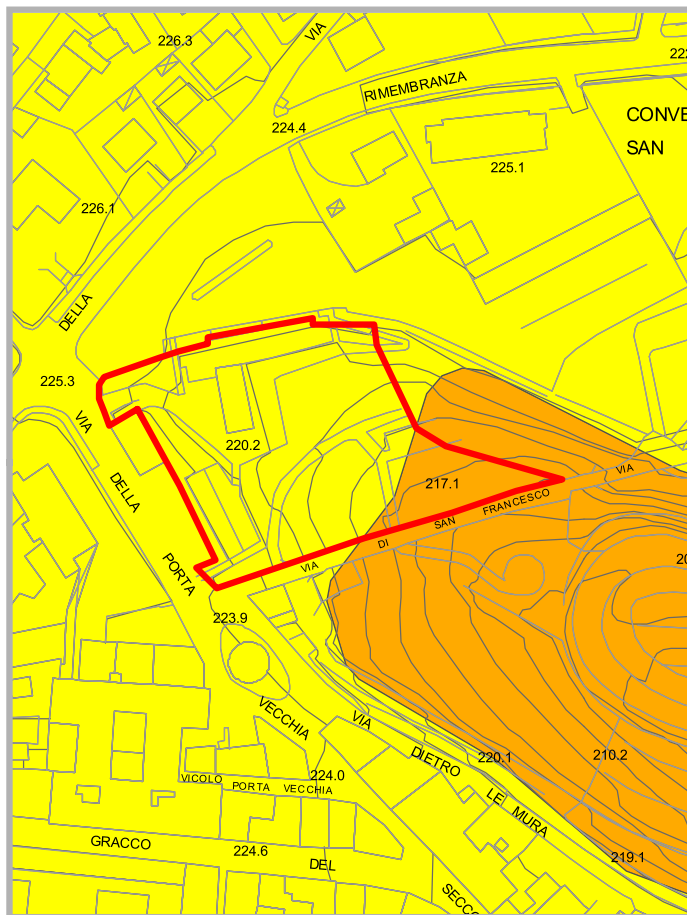
Per le aree destinate a verde, si determina una classe di **fattibilità senza particolari limitazioni F1**

#### FATTIBILITA' IDRAULICA (Tav.22.d)

Stante l'assenza di rischio idraulico, e la posizione collinare sommitale, si attribuisce **fattibilità senza particolari limitazioni F1**

## 22 - PONTE SAN FRANCESCO

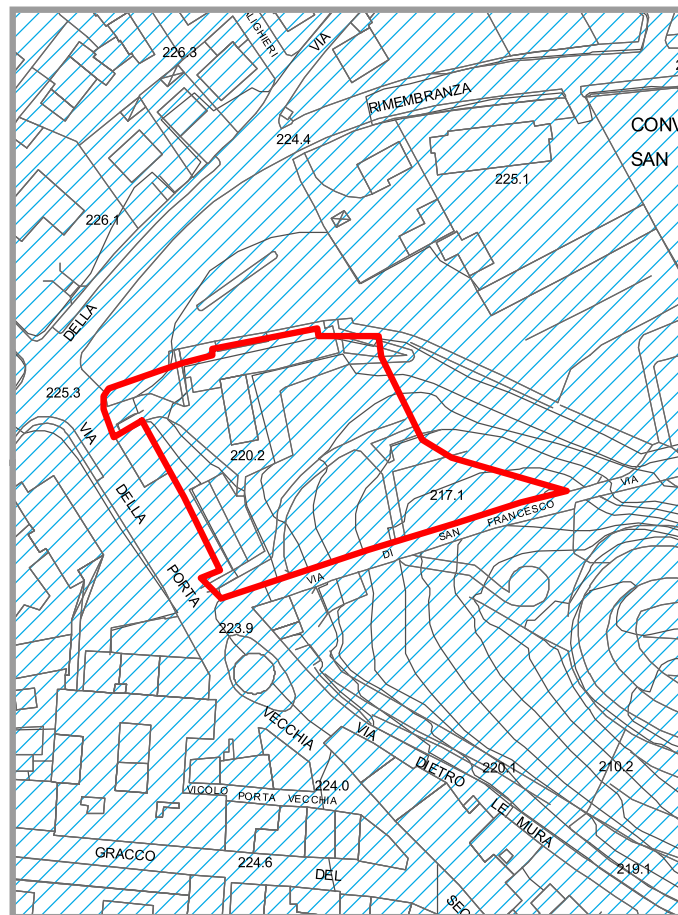
Carta della Pericolosità Geomorfologica Tav. 22a



scala 1:2000

- pericolosità bassa G.1
- pericolosità media G.2
- pericolosità elevata G.3
- pericolosità molto elevata G.4
- Area di variante

Carta della Pericolosità Idraulica Tav. 22b

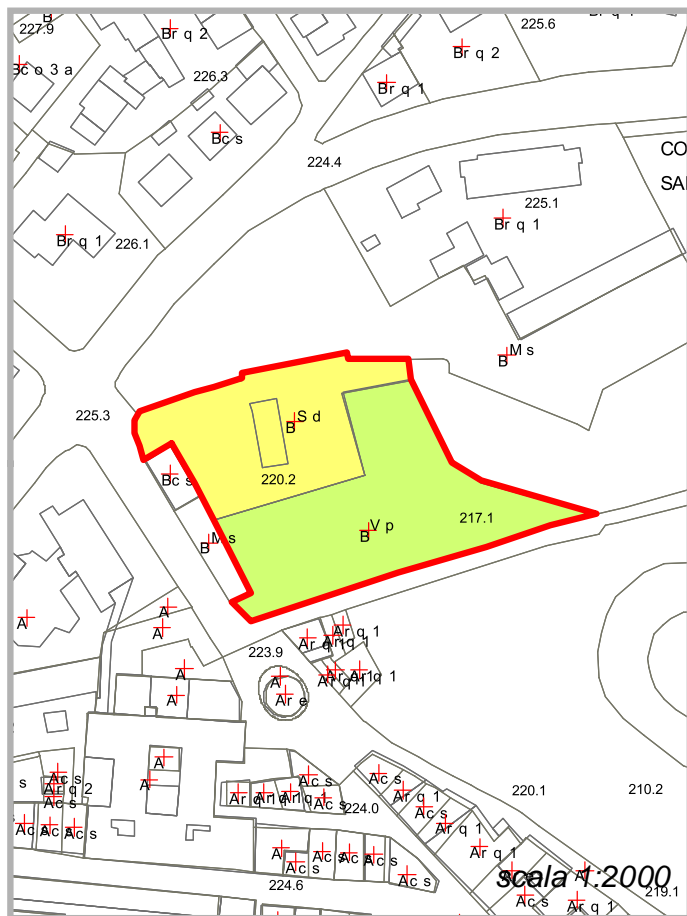


scala 1:2000

- pericolosità bassa I.1
- pericolosità media I.2
- pericolosità elevata I.3
- pericolosità molto elevata I.4
- non edificabile per motivi idraulici n.e.i.
- Area di variante

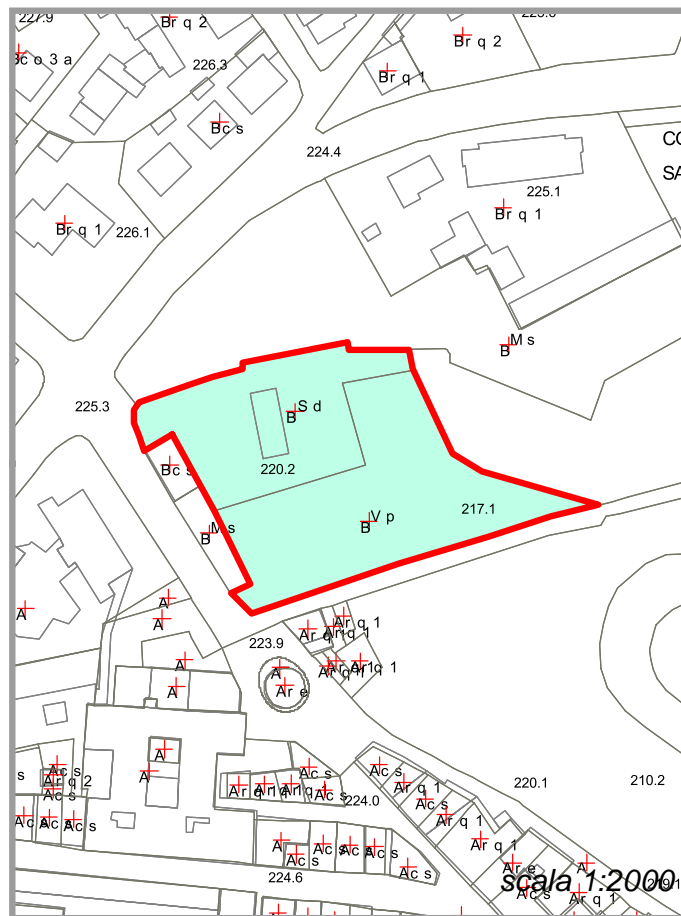
## 22 - PONTE SAN FRANCESCO

Carta della Fattibilità Geomorfologica Tav. 22c



- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante

Carta della Fattibilità Idraulica Tav. 22d



- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante

### Zoning

Vp - Parco

Sd - Ampliamento servizi