

AREA DI VARIANTE 24 : FONTIBONA BOX

In questa area è prevista realizzazione di 3 box auto. Da E a B, R

INQUADRAMENTO GEOLOGICO E STRATIGRAFICO

Nell'area affiorano terreni riferibili ai Depositi continentali quaternari, definibili come *Depositi fluvio-lacustri terrazzati*. Si tratta di una formazione riconducibile e associata ai terrazzi di Travertino, presenti lungo il corso del Fiume Elsa. E' un sedimento costituito prevalentemente da sabbie limose a cemento calcareo con livelli di argille, limi calcarei e clasti di travertino, ricco di resti organici (resti di vegetali parzialmente carbonizzati); di colore grigio-ocraceo nella parte più superficiale e nerastro in profondità; contiene elementi calcarei e fitoclastiti; solitamente è a scarsa consistenza e ad alta compressibilità, soprattutto negli strati più profondi.

INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

Da un punto di vista orografico l'area si trova ai piedi del lungo e ripido versante di Poggiolo, proveniente da W. L'area in cui sono previsti i box è sub-pianeggiante, essendo interna anche ad un resede, quindi rimodellata antropicamente, a quote di circa 149 m slm.

La parete posta immediatamente a monte dell'area di variante, pur con pendenze sub-verticali, ha un profilo regolare e in condizioni non degradate, priva di segni di dissesto recenti, quali crolli o denudamenti, e la vegetazione non è di tipo infestante.

L'area di variante pertanto è al di fuori dell'area di possibile evoluzione del versante.

SENSIBILITA' ACQUIFERI AI SENSI PTCP

L'area di variante è a vulnerabilità elevata, pertanto Sensibile di Classe 1; per essa valgono le salvaguardie di cui al Capo A art. A2 del vigente PTCP.

L'intervento previsto non è in contrasto con tale disciplina, purché per la sua realizzazione non si utilizzino fondazioni profonde o scavi di profondità tali da creare vie preferenziali di infiltrazione dal suolo alle falde sottostanti o che venga a mancare il franco necessario ad evitare interferenze con la falda; inoltre che le attività antropiche siano orientate in modo da perseguire la limitazione delle infiltrazioni di sostanze inquinanti.

PERIMETRAZIONI PAI ARNO

L'area in oggetto, secondo il quadro conoscitivo del Piano di Bacino Arno, è esterna a perimetrazioni di pericolosità elevata o molto elevata sia relative a pericolosità idraulica che a pericolosità da frana.

PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.24.a)

In accordo con i contenuti della Carta di Pericolosità del vigente Piano Strutturale, gli elementi di tipo morfologico, litotecnico e orografico presenti

nell'area sono tali da definirla interamente in classe di **pericolosità geomorfologica media G.2**.

PERICOLOSITA' IDRAULICA (Tav.24.b)

L'area si trova in posizione pedecollinare, lontana da corsi d'acqua sia in senso orizzontale che verticale.

Né l'area è soggetta a ristagno per drenaggio difficoltoso. Pertanto l'area è classificata, secondo criteri orografico-geometrici, a **Pericolosità Idraulica bassa I.1**.

FATTIBILITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.24.c)

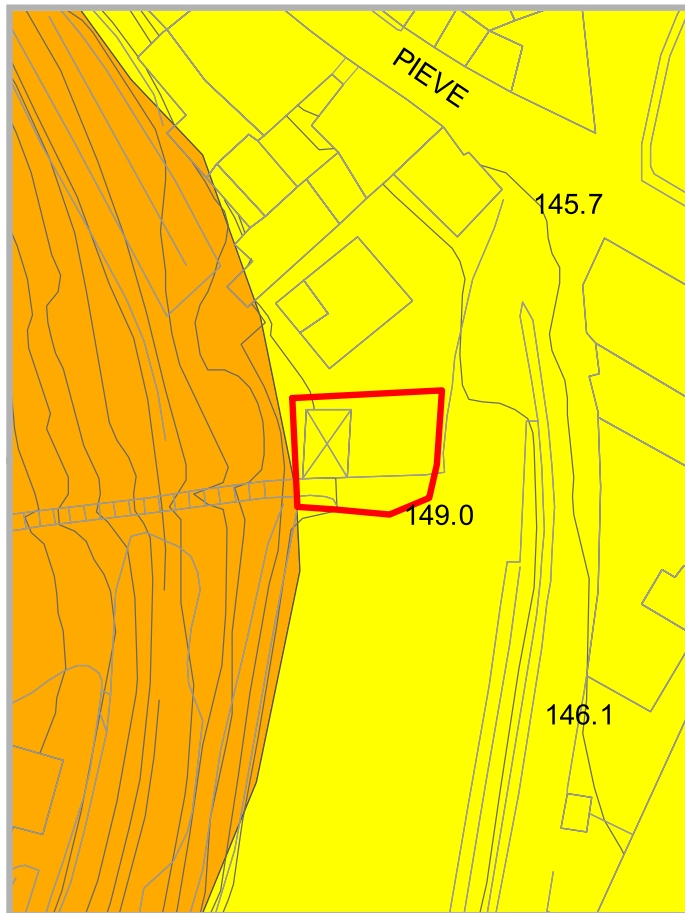
Per l'area si determina una classe di **fattibilità con normali vincoli F.2**, in cui gli interventi previsti sono attuabili senza particolari condizioni.

FATTIBILITA' IDRAULICA (Tav.24.d)

Stante l'assenza di rischio idraulico, e la posizione pedecollinare, si attribuisce **fattibilità senza particolari limitazioni F1**.

24 - FONTIBONA BOX

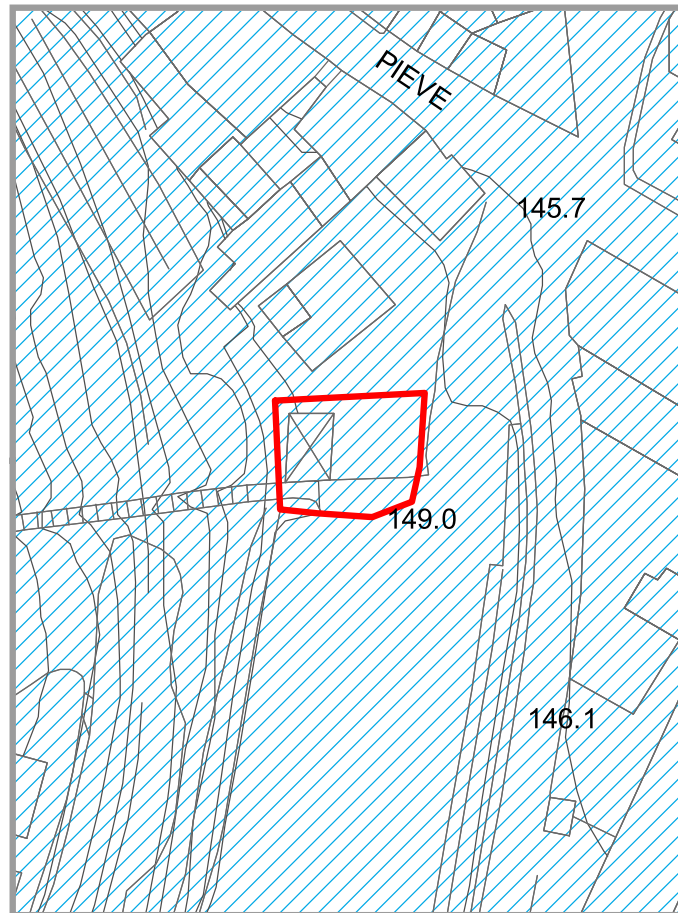
Carta della Pericolosità Geomorfologica Tav. 24a



scala 1:1000

- pericolosità bassa G.1
- pericolosità media G.2
- pericolosità elevata G.3
- pericolosità molto elevata G.4
- Area di variante

Carta della Pericolosità Idraulica Tav. 24b

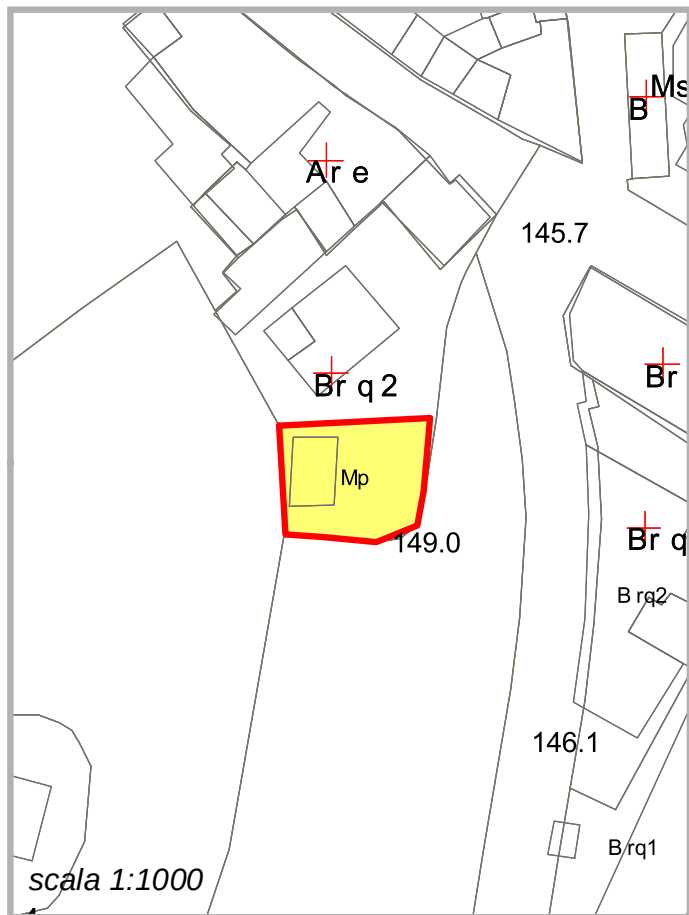


scala 1:1000

- pericolosità bassa I.1
- pericolosità media I.2
- pericolosità elevata I.3
- pericolosità molto elevata I.4
- non edificabile per motivi idraulici n.e.i.
- Area di variante

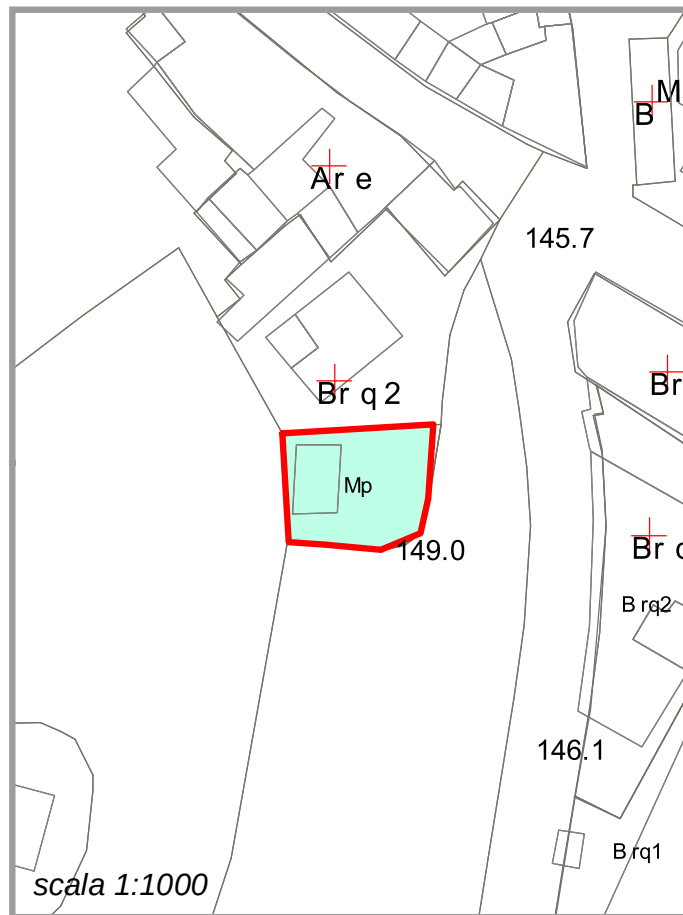
24 - FONTIBONA BOX

Carta della Fattibilità Geomorfologica Tav. 24c



- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante

Carta della Fattibilità Idraulica Tav. 24d



- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante

Zoning

Mp - Parcheggi coperti