

AREA DI VARIANTE 70 : CASTELLO

In questa area è previsto l'inserimento di nuova area a verde nell'area interessata da lavori di consolidamento del versante.

INQUADRAMENTO GEOLOGICO E STRATIGRAFICO

Nell'area affiorano terreni riferibili ai Depositi Marini Pliocenici , definibili *Sabbie di San Vivaldo*, esse sono costituite da sabbie gialle, generalmente fini, talvolta classate, ma più spesso con un'abbondante frazione limosa o argillosa, sono sempre piuttosto compatte, con lenti cementate, e presentano spesso scarpate verticali molto alte. Talora sono stratificate, con spessori degli strati variabili da centimetrici a metrici, e hanno un ricco contenuto fossilifero.

INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

Da un punto di vista orografico l'area si trova al margine orientale della parte sommitale dello stretto crinale su cui sorge tutta parte del Castello di Colle di Val d'Elsa, affacciata su delle ripide balze alte 30/40 m.

L'area in oggetto si trova al bordo di tali scarpate, che in qualche tratto sono in degradazione attiva.

In questa zona, a seguito di piccoli crolli di materiale di riempimento, posto a tergo di muri di sostegno, è stato avviato un processo di consolidamento, con opere di sostegno in cls.

L'altitudine sul livello del mare dell'area in oggetto è di circa 190 m .

SENSIBILITA' ACQUIFERI AI SENSI PTCP

L'area di variante è a vulnerabilità molto bassa, pertanto NON Sensibile; per essa non sono previste salvaguardie nel vigente PTCP e le opere previste sono attuabili senza particolari condizioni.

PERIMETRAZIONI PAI ARNO (Tav.70.p)

L'area in oggetto, secondo il quadro conoscitivo del Piano di Bacino Arno, è esterna a perimetrazioni relative a pericolosità idraulica, mentre è all'interno di un'area a **pericolosità media per frana PF2**, entro il livello di dettaglio del quadro conoscitivo.

PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.70.a)

In accordo con i contenuti della Carta di Pericolosità del vigente Piano Strutturale, gli elementi di tipo morfologico, litotecnico e orografico presenti nell'area sono tali da definirla in classe di **pericolosità geomorfologica media G.2**

PERICOLOSITA' IDRAULICA (Tav.70.b)

L'area si trova in zona collinare-sommitale, lontana da corsi d'acqua sia in senso orizzontale che verticale.

Né l'area è soggetta a ristagno per drenaggio difficoltoso. Pertanto l'area è classificata, secondo criteri orografico-geometrici, a **Pericolosità Idraulica bassa I.1.**

FATTIBILITA' GEOMORFOLOGICA (Tav.70.c)

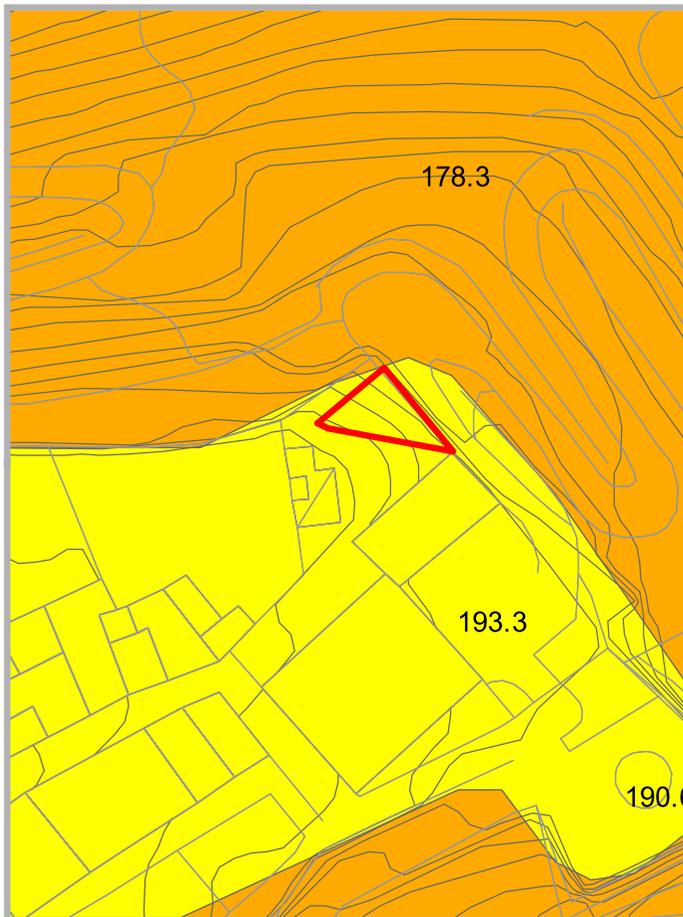
Dato il tipo di previsione a verde, si determina una classe di **fattibilità senza particolari limitazioni F1.**

FATTIBILITA' IDRAULICA (Tav.70.d)

Stante l'assenza di rischio idraulico, e la posizione collinare, si attribuisce **fattibilità senza particolari limitazioni F1.**

70 - CASTELLO

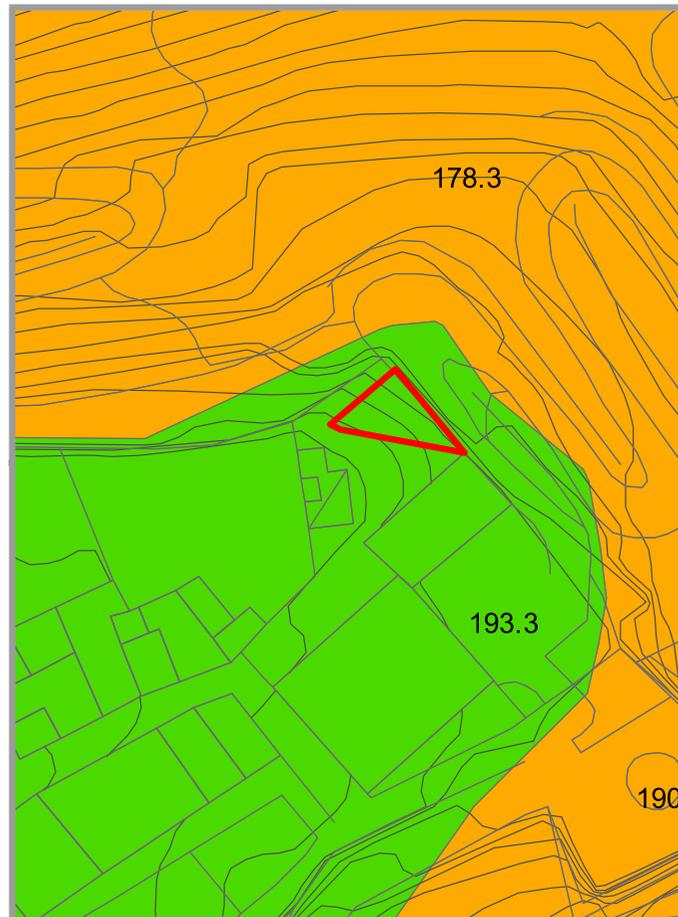
Carta della Pericolosità Geomorfologica Tav. 70a



scala 1:1000

- pericolosità bassa G.1
- pericolosità media G.2
- pericolosità elevata G.3
- pericolosità molto elevata G.4
- Area di variante

Carta della Pericolosità Geomorfologica
PAI Arno Tav. 70.p

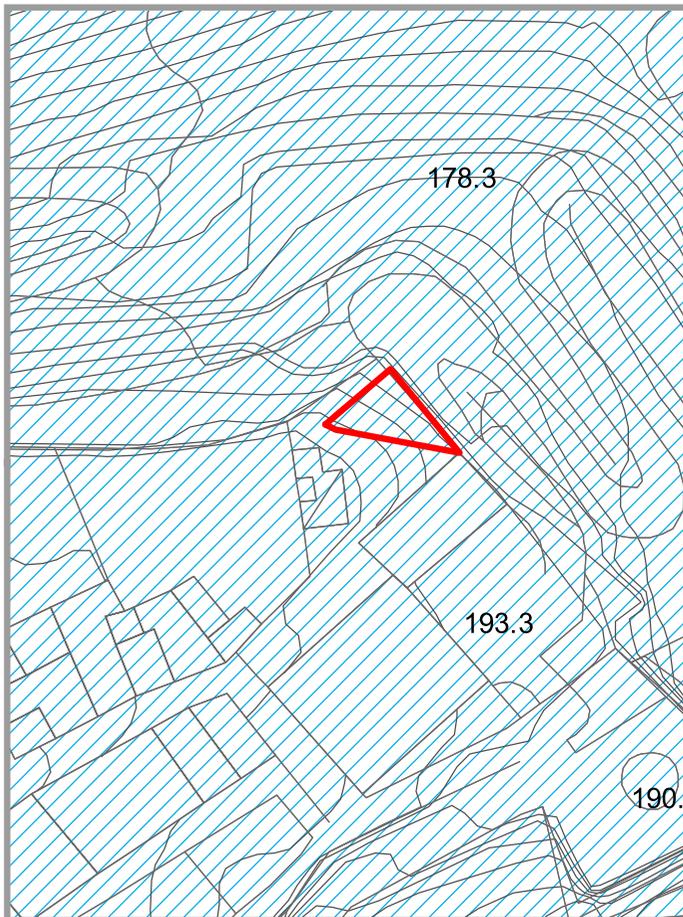


scala 1:1000

- area a pericolosità moderata PF1
- area a pericolosità media PF2
- area a pericolosità elevata PF3
- area a pericolosità molto elevata PF4
- Area di variante

70 - CASTELLO

Carta della Pericolosità Idraulica Tav. 70b

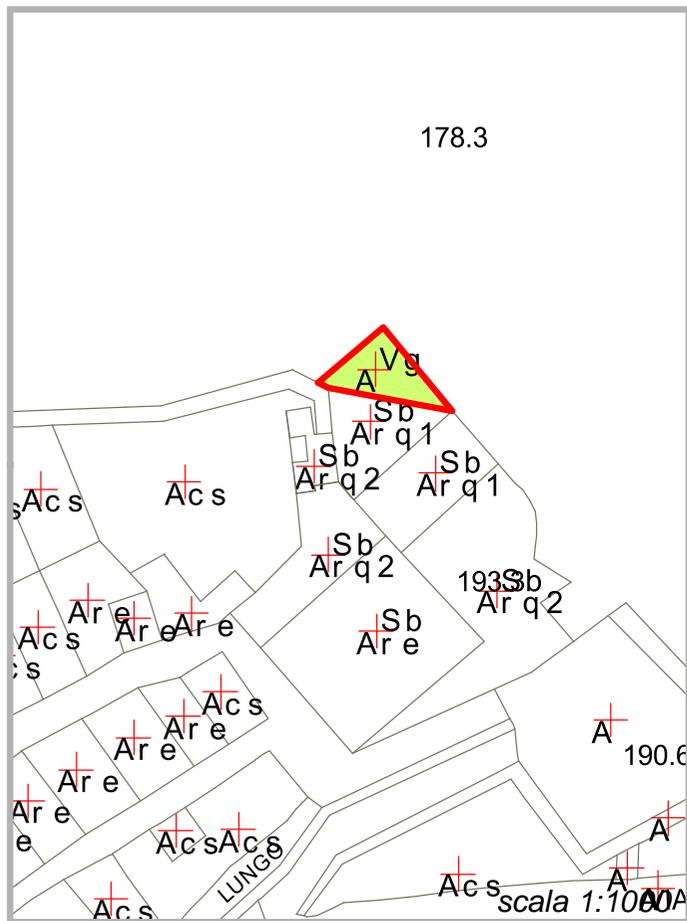


scala 1:1000

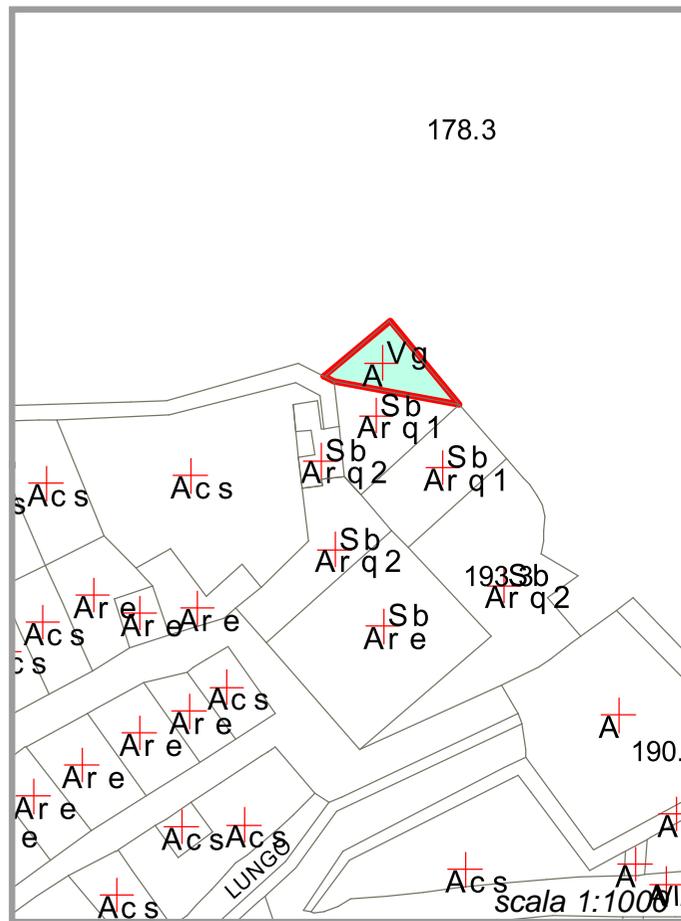
-  pericolosità bassa I.1
-  pericolosità media I.2
-  pericolosità elevata I.3
-  pericolosità molto elevata I.4
-  non edificabile per motivi idraulici n.e.i.
-  Area di variante

70 - CASTELLO

Carta della Fattibilità Geomorfologica Tav. 70c



Carta della Fattibilità Idraulica Tav. 70d



Zoning

Vg - Giardini

- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante

- Fattibilità senza particolari limitazioni F1
- Fattibilità con normali vincoli F2
- Fattibilità condizionata F3
- Fattibilità limitata F4
- Area di variante